

社会資本総合整備計画(第2回変更)

あんぜん安全あんしんかつす安心できょじゅうくうかん住みよい居住空間をそうしゅつ創出するまちづくり

平成30年11月13日

福岡県筑紫野市

社会資本総合整備計画

平成30年11月13日

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------|------|----------|--------------------|----------------------|----------|--|------------------------|---------------------------|--|---|------------|-----|--------|--------|-----|---------------------------|-------|------------|----|--|
| 計画の名称 | | | | | | | | | | 安全かつ安心で住みよい居住空間を創出するまちづくり | | | | | | | | | | 重点配分対象の該当 | | |
| 計画の期間 | | | | | 平成29年度～平成33年度(5年間) | | | | | 交付対象 | | 筑紫野市 | | | | | | | | | | |
| 計画の目標 | | | | | | | | | | | | 災害に強く誰もが住みやすい都市基盤の整備 ・誰もが住みよいまちにするための環境整備 ・災害に強いまちにするための環境整備 | | | | | | | | | | |
| 計画の成果目標(定量的指標) | | | | | | | | | | | | 東町区(行政区)の人口【949人(H27)→1,017人(H32)】 ・まちづくりアンケート「防災・減災対策の推進」において、「満足」、「どちらかといえば満足」、「普通」と答えた人の割合【82.25%(H27)→86.50%(H32)】 ・本市が実施している市民アンケート調査による「交通環境の総合的な整備と充実」に関する満足度を増加 | | | | | | | | | | |
| 定量的指標の定義及び算定式 | | | | | | | | | | | | 定量的指標の現況値及び目標値 | | | 備考 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 現況値 | 中間目標値 | | 最終目標値 | | | | | | | |
| 東町区(行政区)の人口を調査する。 | | | | | | | | | | | | H27 | | | H32 | | | | | | | |
| ちくしのまちづくりアンケートにおいて、「防災・減災対策の推進」に対する満足度を調査する。 | | | | | | | | | | | | 949人 | | | 1,017人 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | H27 | | | H32 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 82.25% | | | 86.50% | | | | | | | |
| 本市が実施している市民アンケート調査による「交通環境の総合的な整備と充実」に関する満足度評価指数 | | | | | | | | | | | | H27 | H31 | | H33 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 71.7% | 76.7% | | 78.7% | | | | | | | |
| 全体事業費 | | 合計(A+B+C+D) | | 639.4百万円 | | A | 455.2百万円 | | B | 162.2百万円 | | C | 22.0百万円 | | D | 0.0百万円 | | 効果促進事業費の割合 C/(A+B+C+D) | | 3.4% | | |
| 交付対象事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A 基幹事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名(事業箇所) | | | 事業内容(延長・面積等) | | | 市町村名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費(百万円) | 費用便益費 | 個別施設計画策定状況 | 備考 | |
| | | | | | | | | | | | | | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 | | | | | |
| A1 | 都市再生 | 一般 | 筑紫野市 | 直接 | 筑紫野市 | 二日市地区(第二期)都市再生整備計画事業 | | | 道路、地域生活基盤等 98ha | | | 筑紫野市 | | | | | | 306.6 | | | | |
| A2 | 都再区画 | 一般 | 筑紫野市 | 直接 | 筑紫野市 | 筑紫駅西口地区土地区画整理事業 | | | 都市再生区画整理 32.5ha | | | 筑紫野市 | | | | | | 148.6 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 455.2 | | | | |
| B 関連社会資本整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名(事業箇所) | | | 事業内容(延長・面積等) | | | 市町村名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費(百万円) | 費用便益費 | 個別施設計画策定状況 | 備考 | |
| | | | | | | | | | | | | | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 | | | | | |
| B1 | 道路 | 一般 | 筑紫野市 | 直接 | 筑紫野市 | 筑紫駅西口まちづくり事業 | | | 道路整備 701m | | | 筑紫野市 | | | | | | 162.2 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 162.2 | | | | |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B1 | 都再区画(A2)と併せて既存市街地の整備を行うことで、公共交通機関へのアクセスや利便性を高めて集約型のまちづくりを行い、居住環境の向上を図る。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C 効果促進事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名(事業箇所) | | | 事業内容(延長・面積等) | | | 市町村名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費(百万円) | 備考 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 | | | | | |
| C1 | 施設整備 | 一般 | 筑紫野市 | 直接 | 筑紫野市 | 筑紫駅西口まちづくり事業 | | | 筑紫地区まちづくり地区公園整備 0.17ha | | | 筑紫野市 | | | | | | 22.0 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 22.0 | | | | |
| D 社会資本整備田滑化地籍整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 番号 | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 要素となる事業名(事業箇所) | | | 事業内容(面積等) | | | 市町村名 | 事業実施期間(年度) | | | | | 全体事業費(百万円) | 備考 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | H28 | H29 | H30 | H31 | H32 | | | | | |
| 番号 | 一体的に実施することにより期待される効果 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

交付金の執行状況

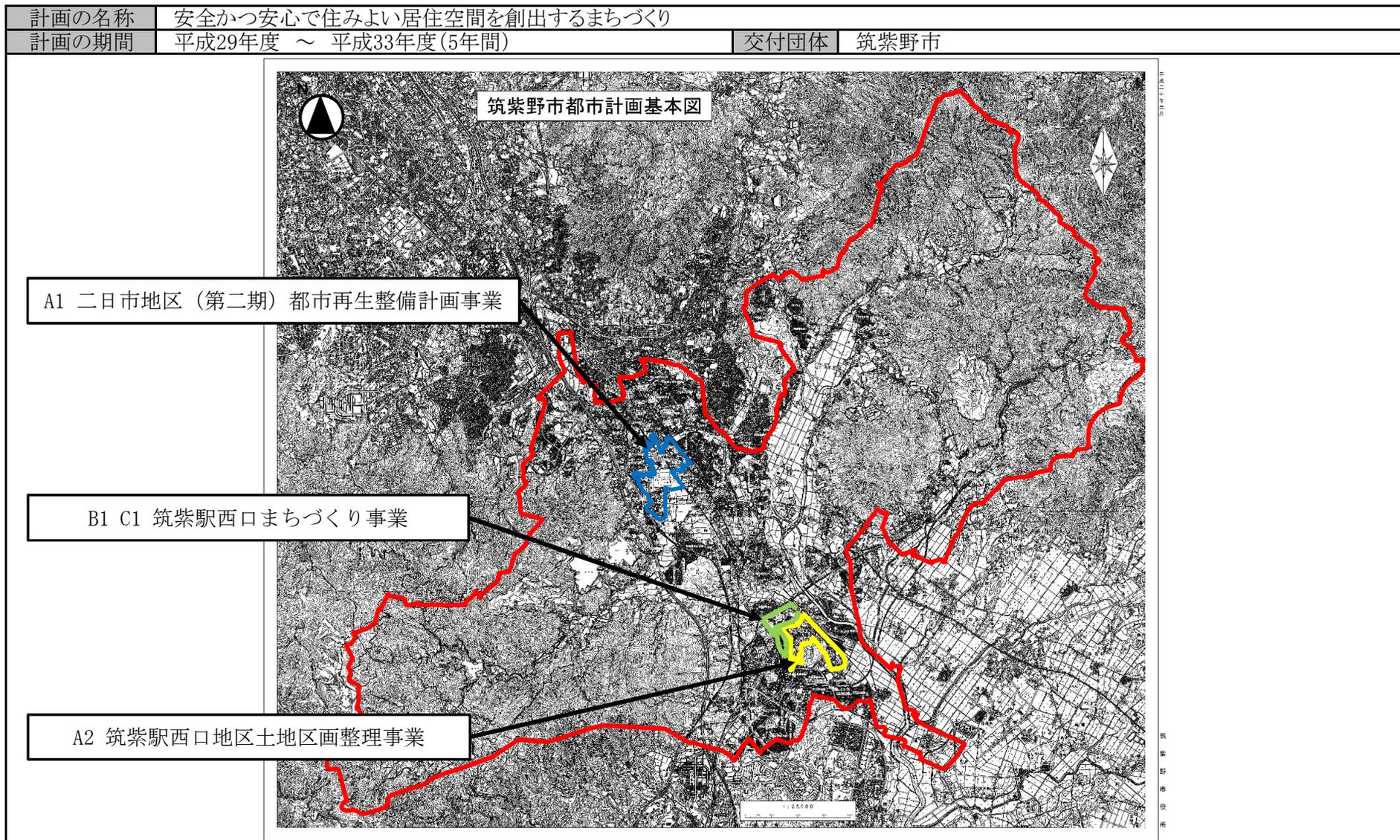
(単位:百万円)

| | H29 | H30 | H31 | H32 | H33 |
|--------------------------------|--|--------|-----|-----|-----|
| 配分額 (a) | 91.780 | 44.493 | | | |
| 計画別流用 増△減額 (b) | 6.000 | 0.000 | | | |
| 交付額 (c=a+b) | 97.780 | 44.493 | | | |
| 前年度からの繰越額 (d) | 0.000 | 54.230 | | | |
| 支払済額 (e) | 43.550 | | | | |
| 翌年度繰越額 (f) | 54.230 | | | | |
| うち未契約繰越額 (g) | 54.230 | | | | |
| 不用額 (h = c+d-e-f) | 0.000 | | | | |
| 未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d)) | 0.555 | | | | |
| 未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由 | 交付対象事業A1において、事業に必要な土地区画整理組合の設立に不測の日数を要し、事業スケジュールに影響を及ぼしたことから。 交付対象事業A2、B1において、事業エリア内に大規模な埋蔵文化財が発見され、その発掘方針の決定や調査に不測の日数を要し、事業スケジュールに影響を及ぼしたことから。 | | | | |

※ 平成26年度以降の各年度の決算額を記載。

(様式第8)

社会資本総合整備計画 参考図面



都市再生整備計画(第1回変更)

ふつかいち 二日市地区 だいにき (第二期)

福岡県 ちくしの 筑紫野市

平成30年11月

都市再生整備計画の整備方針等

| 計画区域の整備方針 | 方針に合致する主要な事業 |
|---|--|
| <p>【整備方針1】交通利便性を意識した市街地整備を推進し、市外からの定住を促すことにより、将来的に予測される人口の減少を抑制する。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・交通利便性の高い東町地区の市街地形成を促進するため、同地区内の道路を整備する。 | <p>市道 二日市南4丁目1号線整備事業(基幹事業/道路) 市道 北原田・野添線整備事業(基幹事業/道路)</p> |
| <p>【整備方針2】地域防災計画で定める指定避難所の機能改良を行うことにより、防災・減災に関する市民満足度の向上を図る</p> <ul style="list-style-type: none"> ・筑紫野市地域防災計画で定める一次及び二次避難所の機能向上を図るため、避難所へのアクセス道路を整備する。 ・筑紫野市地域防災計画で定める一次及び二次避難所の機能向上を図るため、避難所の非構造部材の耐震改修を行う。 | <p>市道 野添4号線枝線整備事業(基幹事業/道路) 生涯学習センター耐震化事業(基幹事業/地域生活基盤) 文化会館耐震化事業(基幹事業/地域生活基盤)</p> |
| <p>【整備方針3】</p> | |
| <p>その他</p> | |

様式3 目標を達成するために必要な交付対象事業等に関する事項

| | | | | | |
|---------|-------|-------|-------|-----|-----|
| 交付対象事業費 | 306.6 | 交付限度額 | 122.6 | 国費率 | 0.4 |
|---------|-------|-------|-------|-----|-----|

(金額の単位は百万円)

| 事業 | 細項目 | 事業箇所名 | 事業主体 | 直/間 | 規模 | (参考)事業期間 | | 交付期間内事業期間 | | (参考)全体事業費 | 交付期間内事業費 | 交付期間内 | | 交付対象事業費 | 費用便益比B/C |
|----------------------------|------------|---------------|------|-----|-------------|----------|--------|-----------|--------|-----------|----------|--------|--------|---------|----------|
| | | | | | | 開始年度 | 終了年度 | 開始年度 | 終了年度 | | | うち官負担分 | うち民負担分 | | |
| 道路 | | 市道 二日市南4丁目1号線 | 筑紫野市 | 直 | L=256m W=6m | 平成29年度 | 平成29年度 | 平成29年度 | 平成29年度 | 102.8 | 102.8 | 102.8 | | 102.8 | — |
| | | 市道 北原田・野添線 | 筑紫野市 | 直 | L=70m W=5m | 平成29年度 | 平成29年度 | 平成29年度 | 平成29年度 | 9.7 | 9.7 | 9.7 | | 9.7 | — |
| | | 市道 野添4号線枝線 | 筑紫野市 | 直 | L=44m W=6m | 平成29年度 | 平成30年度 | 平成29年度 | 平成30年度 | 32.7 | 32.7 | 32.7 | | 32.7 | — |
| 道路(地方都市リノベーション事業) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 公園 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 公園(地方都市リノベーション事業) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 古都及び緑地保全事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 河川 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 下水道 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 駐車場有効利用システム | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地域生活基盤施設 | | 生涯学習センター耐震化事業 | 筑紫野市 | 直 | A=310㎡ | 平成31年度 | 平成31年度 | 平成31年度 | 平成31年度 | 47.6 | 47.6 | 47.6 | | 47.6 | — |
| | | 文化会館耐震化事業 | 筑紫野市 | 直 | A=496㎡ | 平成31年度 | 平成32年度 | 平成31年度 | 平成32年度 | 111.4 | 111.4 | 111.4 | | 111.4 | — |
| 高質空間形成施設 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 高次都市施設 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地方都市リノベーション推進施設 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 生活拠点施設 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 既存建造物活用事業(地方都市リノベーション推進施設) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土地区画整理事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 市街地再開発事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住宅街区整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 地区再開発事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| バリアフリー環境整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 優良建築物等整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住宅市街地総合整備事業 | 拠点開発型 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 沿道等整備型 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 密集住宅市街地整備型 | | | | | | | | | | | | | | |
| | 耐震改修促進型 | | | | | | | | | | | | | | |
| 街なみ環境整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住宅地区改良事業等 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 都心共同住宅供給事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 公営住宅等整備 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 都市再生住宅等整備 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 防災街区整備事業 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | | | | | | | | | 304.2 | 304.2 | 304.2 | 0.0 | 304.2 | 0.0 |

提案事業(継続地区の場合のみ記載)

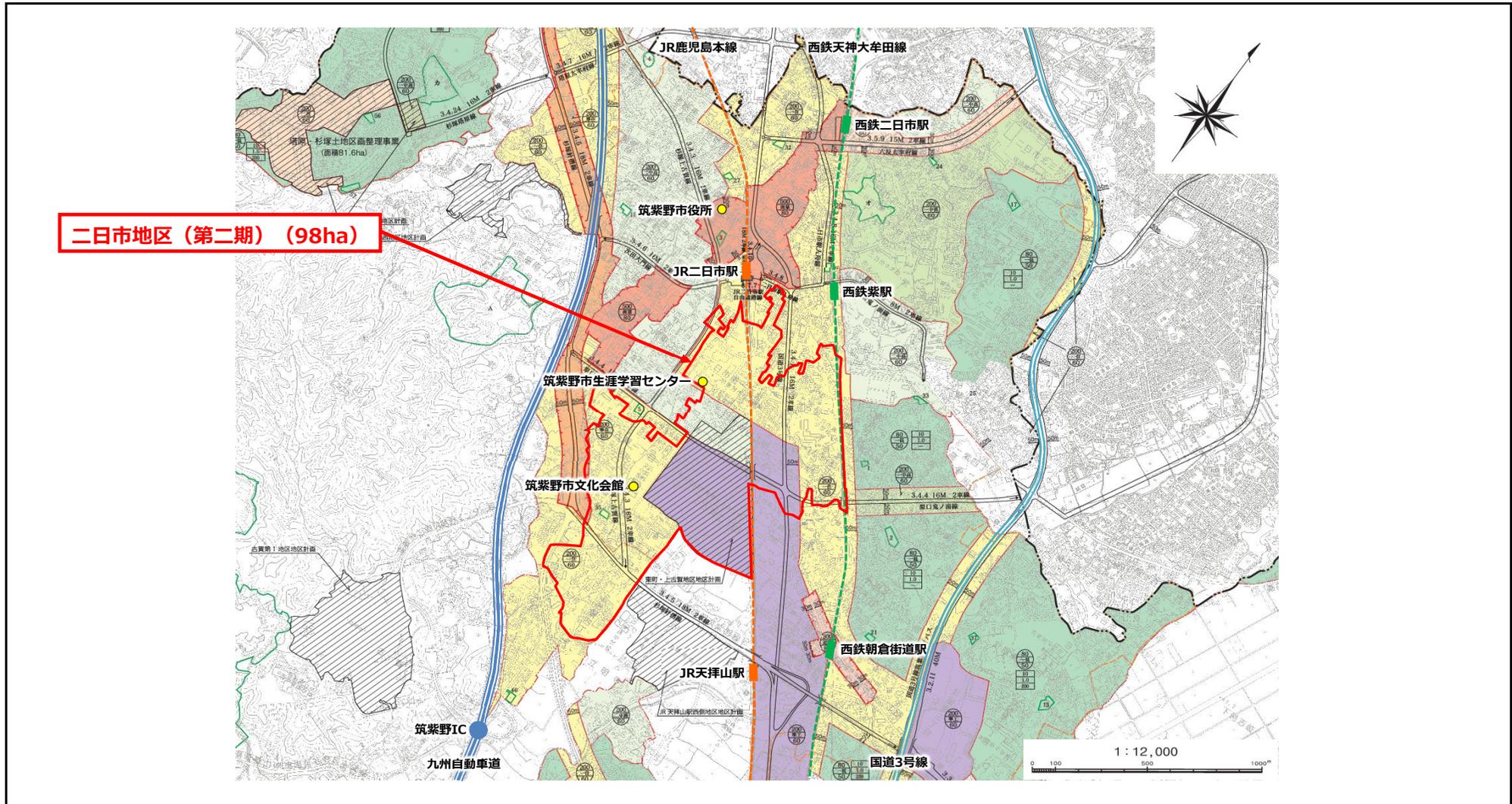
| 事業 | 細項目 | 事業箇所名 | 事業主体 | 直/間 | 規模 | (参考)事業期間 | | 交付期間内事業期間 | | (参考)全体事業費 | 交付期間内事業費 | 交付期間内 | | 交付対象事業費 |
|-------------|----------|-------|------|-----|----|----------|--------|-----------|--------|-----------|----------|---------|--------|---------|
| | | | | | | 開始年度 | 終了年度 | 開始年度 | 終了年度 | | | うち官負担分 | うち民負担分 | |
| 地域創造支援事業 | | — | | | — | | | | | | | | | |
| 事業活用調査 | 事業効果分析調査 | — | 筑紫野市 | 直 | — | 平成32年度 | 平成32年度 | 平成32年度 | 平成32年度 | 2.4 | 2.4 | 2.4 | | 2.4 |
| | | — | | | — | | | | | | | | | |
| まちづくり活動推進事業 | | — | | | — | | | | | | | | | |
| 合計 | | | | | | | | | | 2.4 | 2.4 | 2.4 | 0.0 | 2.4 |
| | | | | | | | | | | | | 合計(A+B) | 306.6 | |

(参考)関連事業

| 事業 | 事業箇所名 | 事業主体 | 所管省庁名 | 規模 | (いずれかに○) | | | | 事業期間 | | 全体事業費 |
|--------------|------------|------|-------|----------|----------|----|------|----|--------|--------|---------|
| | | | | | 直轄 | 補助 | 地方単独 | 民間 | 開始年度 | 終了年度 | |
| 床上浸水対策特別緊急事業 | 二日市中央(高尾川) | 福岡県 | 国土交通省 | L=1,000m | | ○ | | | 平成27年度 | 平成32年度 | 7,800.0 |
| 生活交通対策事業 | 二日市地区他市内全域 | 筑紫野市 | 国土交通省 | - | | | ○ | | 平成29年度 | 平成30年度 | 391.7 |
| 合計 | | | | | | | | | | | 8,191.7 |

都市再生整備計画の区域

| | | | | |
|--|----|-------|----|--|
| ふつかいら だいなき ちくしの 二日市地区(第二期)(福岡県筑紫野市) | 面積 | 98 ha | 区域 | 二日市西2丁目、二日市南1~4丁目、紫7丁目、上古賀1~4丁目、武蔵5丁目の一部 |
|--|----|-------|----|--|



二日市地区(第二期)(福岡県筑紫野市) 整備方針概要図

| | | | | |
|-----------|--|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 目標 | 大目標 災害に強く誰もが住みやすい都市基盤の整備 目標1 交通利便性を意識した市街地整備を推進し、市外からに移住を促すことにより、将来的に予測される人口の減少を抑制する。 目標2 地域防災計画で定める指定避難所の機能改良を行うことにより、防災・減災に関する市民満足度の向上を図る。 | 代表的な指標 | 東町(行政区)の人口 (人) | 949 (H27年度) → 1,017 (H32年度) |
| | | 市の防災・減災対策への満足度 (%) | 82.25 (H27年度) → 86.50 (H32年度) | |

筑紫野市各種上位計画について

○第五次筑紫野市総合計画 (H28～H31) では、「防災・減災の推進」を施策として設定し、災害時の被害を最小限に留めるための取り組みを進めている。また、「市街地の形成」を施策として設定し、市民が住みたい・住み続けたいと思えるような街並みの形成を目指している。

○筑紫野市地域防災計画では、避難地等の進入口の拡幅、増設及び避難所の改良等の計画的な避難対策の推進を図ることとしている。

目標

**災害に強く誰もが
住みよい都市基盤の整備**

都市再生整備計画事業の実施

○交通利便性が高い東町区内に**道路を整備し、低未利用地の有効活用**を図ることで、東町区の人口増加を図る。

○地域防災計画で定める**指定避難所の機能改良**を図ることで**災害に強いまちを形成**し、防災・減災対策における市民満足度の向上を図る。

まちづくりの経緯及び現状

全国的な問題と同様、**本市においても、今後人口の減少が予測されている**ことから、継続的な行財政運営を可能とするまちづくりを進めるために、**市外からの移住の受け皿の整備**が求められている。本地区は、本市中心部に位置し、駅やバス停などの公共交通機関からのアクセスが良好であるにもかかわらず、低未利用地が多い状況である。本地区へ市外住民の移住を促進するため、交通利便性を意識した市街地整備と、東日本大震災や熊本地震以降、**市民ニーズが高まっている防災・減災施策の満足度の向上**を目指して、地域防災計画で定める**指定避難所の機能改良を行うもの**。

