

事務事業名 筑紫地区まちづくり整備事業

出力日：令和08年03月16日

キーコード：1460

施策：	22	市街地の形成	財務コード	01070406-01-444
基本事業：	01	市街地の整備	担当部	建設部
基本事業の成果指標	筑紫駅西口土地区画整理事業における清算金の徴収率（計画期間内） 開発行為等における新規住宅戸数（計画期間内累計） 開発行為等における新規業務用地整備面積（計画期間内累計）		担当課	都市計画課
			担当係	開発担当



事務事業が貢献すべき成果

計画年度	平成22年度 ~		新規・継続	継続	会計区分		実施計画		
1. 対象（誰、何に対して事業を行うのか）			2. 手段（事務事業の内容、やり方、手順）						
筑紫駅西口土地区画整理事業の区域縮小に伴い除外地区となった区域			狭あい道路の拡幅や交差点の改良、公園整備などの「修復改善型まちづくり」整備事業を行う  名称：まちづくり整備計画 区域面積：約29.3ha 筑紫小学校周辺地区、ヤクルト団地周辺地区、RKB団地側地区 整備方針：道路拡張、交差点改良、公園整備、上下水道整備 手順：ワークショップ手法により、地元関係者とまちづくりのルールを構想・立案し作成した計画により、早期まちづくりを実現する						
3. 意図（この事業によって対象をどのような状態にしたいのか）			筑紫駅西口土地区画整理事業の事業計画見直しに伴い、事業除外地区となった区域の公共施設の改善を行い、良好な市街地環境を形成する						
4. 成果（簡易評価は未記入）									
成果指標名称		単位	05年度 実績	06年度 実績	07年度 当初	08年度 要求	09年度 計画	10年度 計画	目標
区域内道路の整備進捗率		%	89	89	89	89			100
5. コスト									
事業費		計	千円	5,168	350	294	292		
		国	千円	0		0	0		
		県	千円	0		0	0		
		地方債	千円	0		0	0		
		その他 一般	千円	0		0	0		
正職員人工数		人工	0.7	0.1	0.1	0.1			
正職員人件費		千円	5,471	802	838				
トータルコスト(事業費+正職員人件費)		千円	10,639	1,152	1,132	292			
6. 成果状況及びコメント（簡易評価は未記入）									
あがっている  どちらかといえばあがっている  あがっていない（停滞・低下）		区域内の道路の整備状況については、関係地権者との調整がつかない路線が未整備の状態が残っているため、具体的な整備計画が立てられない状況にある。							
7. 評価及びコメント（簡易評価は未記入）									
対象動向	維持	類似事業	なし						
手段効率化余地	なし	コスト削減余地	なし						
公的関与	妥当性がある	受益者負担	余地なし						
上位貢献度	影響度は大	業務推進課題	あり						
成果向上余地	大きい								
8. 改善改革案（簡易評価は必要な場合のみ記入）			改善方向性		維持 見直し 廃止 事業終了				
改革案/期待する成果/必要性/推進スケジュール/必要な費用（維持/事業終了の場合は記入する必要なし）									
事業開始背景及び現在の環境変化（市民・議会等の要望）									
市の財政状況の悪化に加えて、長期に渡る事業期間がもたらす住民負担の軽減を図るために、平成24年2月に事業区域の縮小を行った。その結果、事業除外地区になったエリアについては「修復改善型」のまちづくりを行うこととなった。									
備考・特記事項 or 進行管理欄									