

12. 建設および住宅

73. 用途地域別面積

(各年4月1日現在、単位：ha)

年次	指定区域	第一種 低層住居 専用地域	第二種 低層住居 専用地域	第一種 中高層住居 専用地域	第二種 中高層住居 専用地域	第一種 住居地域
平成26年	1,417	539	39	71	153	387
27	1,417	539	39	71	153	387
28	1,417	539	39	71	153	387
29	1,417	539	39	71	153	387
30	1,417	539	39	71	153	387
31	1,421	539	39	71	153	390
令和2年	1,421	539	39	71	153	390
3	1,421	539	39	71	153	390
4	1,425	539	39	71	153	394
5	1,425	539	39	71	153	394
6	1,425	539	39	71	153	394
	第二種 住居地域	準住 居地	近隣 商業地域	商業地域	準工 業地	
平成26年	23	34	30	33	108	
27	23	34	30	33	108	
28	23	34	30	33	108	
29	23	34	30	33	108	
30	23	34	30	33	108	
31	23	34	30	33	109	
令和2年	23	34	30	33	109	
3	23	34	30	33	109	
4	23	34	30	33	109	
5	23	34	30	33	109	
6	23	34	30	33	109	

資料：都市計画課

74. 公園整備状況

(各年度3月末日現在、単位：ha)

年度	総数		街区公園		風致公園		近隣公園	
	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積
平成21年度	164	34.53	157	18.15	1	1.91	6	14.47
22	167	118.14	160	101.76	1	1.91	6	14.47
23	167	118.14	160	101.76	1	1.91	6	14.47
24	190	98.24	161	17.35	1	1.91	6	14.47
25	191	100.66	161	17.35	2	4.31	6	14.47
26	191	100.66	161	17.35	2	4.31	6	14.47
27	193	101.10	163	17.79	2	4.31	6	14.47
28	199	102.31	168	18.29	2	5.03	7	14.33
29	199	102.31	168	18.29	2	5.03	7	14.33
30	204	102.42	173	18.40	2	5.03	7	14.33
令和元年度	204	102.43	162	17.56	2	5.03	7	14.33
2	209	102.45	167	17.48	2	5.03	7	14.33
3	212	102.88	170	17.92	2	5.03	7	14.33
4	216	103.23	172	18.09	2	5.03	7	14.33
5	218	103.27	174	18.13	2	5.03	7	14.33

資料：管理保全課

75. 市道舗装率の推移

年 度	実 延 長				舗 装	
	総 数	1 級	2 級	そ の 他	総 数	1 級
平成20年度	478,152	31,498	33,636	413,018	449,970	31,401
21	478,173	31,498	33,624	413,051	450,445	31,401
22	481,347	31,482	33,624	416,241	453,662	31,385
23	482,347	31,492	33,621	417,234	454,819	31,395
24	482,782	31,492	33,021	417,669	455,524	31,395
25	483,471	31,650	33,621	418,200	455,978	31,553
26	485,001	31,649	33,618	419,734	457,536	31,552
27	485,603	31,649	33,618	420,336	458,121	31,552
28	487,104	31,649	33,611	421,844	459,898	31,552
29	489,045	31,649	33,611	423,785	461,852	31,552
30	490,007	31,649	33,682	424,676	462,814	31,552
令和元年度	491,253	31,647	33,681	425,923	464,416	31,552
2	492,311	31,649	33,681	426,981	465,474	31,552
3	500,234	31,649	33,681	434,904	473,396	31,552
4	500,828	31,654	33,501	435,672	473,992	31,556
5	502,234	31,635	33,486	437,113	475,978	31,537

(つづき)

(単位：m、%)

年 度	延 長		舗 装 率			
	2 級	そ の 他	総 数	1 級	2 級	そ の 他
平成20年度	32,215	386,354	94.1	99.7	95.8	93.5
21	32,203	386,841	94.2	99.7	95.8	93.7
22	32,203	390,074	94.3	99.7	95.8	93.7
23	32,200	391,224	94.3	99.7	95.8	93.8
24	32,200	391,659	94.4	99.7	95.8	96.8
25	32,235	392,190	94.3	99.7	95.9	93.8
26	32,232	393,752	94.3	99.7	95.9	94.0
27	32,232	394,337	94.3	99.7	95.9	94.0
28	32,225	396,121	94.4	99.7	95.9	94.0
29	32,225	398,075	94.4	99.7	95.9	94.0
30	32,296	398,966	94.5	99.7	95.9	93.9
令和元年度	32,295	400,569	94.5	99.7	95.9	94.0
2	32,295	401,627	94.5	99.7	95.9	94.1
3	32,295	409,550	94.6	99.7	95.9	94.2
4	32,115	410,319	94.6	99.7	95.9	94.2
5	32,100	412,340	94.8	99.7	95.9	94.3

資料：管理保全課

76. 都市計画街路の整備状況

年 度	計 画			
	総 数 (A)	幹 線 街 路	区 画 街 路	特 殊 街 路
平成26年度	55.79	47.67	4.42	3.70
27	55.79	47.67	4.42	3.70
28	55.79	47.67	4.42	3.70
29	55.79	47.67	4.42	3.70
30	55.79	47.67	4.42	3.70
令和元年度	55.79	47.67	4.42	3.70
2	55.79	47.67	4.42	3.70
3	55.79	47.67	4.42	3.70
4	55.79	47.67	4.42	3.70
5	55.79	47.67	4.42	3.70

77. 国・県・市道別の道路・橋梁の状況

各年4月1日現在

注) 道路の延長は橋梁の延長を含む(単位:m、%)

(指定区間外国道および県道については() 内年の4月1日現在)

年	区 分	道 路					橋 梁	
		路 線 数	延 長			舗 装 率	箇 所 数	延 長
			総 計	舗 装 道	砂 利 道			
令和3年 (2)	総 計	1,077	603,968	577,131	26,837	99	380	8,727
	国 道	1	7,184	7,184	—	100.0	13	1,414
	国 道 (指定区間外)	3	15,296	15,296	—	100.0	16	1,162
	県 道	18	73,460	73,460	—	100.0	92	2,406
	市 道	1,054	500,202	473,365	26,837	94.6	253	2,584
	高 速 道	1	7,826	7,826	—	100.0	6	1,161
令和4年 (3)	総 計	1,077	606,360	579,013	26,837	99	380	8,727
	国 道	1	7,184	7,184	—	100.0	13	1,414
	国 道 (指定区間外)	2	15,282	15,282	—	100.0	16	1,162
	県 道	19	74,771	74,261	—	99.0	92	2,406
	市 道	1,054	501,297	474,460	26,837	94.6	253	2,584
	高 速 道	1	7,826	7,826	—	100	6	1,161
令和5年 (4)	総 計	1,135	604,577	577,741	26,836	99	383	8,855
	国 道	1	7,184	7,184	—	100.0	13	1,414
	国 道 (指定区間外)	2	15,282	15,282	-	100.0	16	1,162
	県 道	18	73,457	73,457	-	100.0	92	2,406
	市 道	1,113	500,828	473,992	26,836	94.6	256	2,712
	高 速 道	1	7,826	7,826	—	100	6	1,161
令和6年 (5)	総 計	1,136	605,789	579,533	26,256	99	383	8,868
	国 道	1	7,184	7,184	—	100.0	13	1,414
	国 道 (指定区間外)	2	15,282	15,282	-	100.0	16	1,162
	県 道	18	73,263	73,263	-	100.0	92	2,406
	市 道	1,114	502,234	475,978	26,256	94.8	256	2,725
	高 速 道	1	7,826	7,826	—	100	6	1,161

資料：国土交通省福岡国道事務所、県道路維持課、市管理保全課

12. 建設および住宅

(各年度3月末日現在、単位：km、%)

改 良 済					整備率（B/A）
総 数 （ B ）	幹 線 街 路	区 画 街 路	特 殊 街 路		
38.65	30.61	4.42	3.62	69.28	
38.75	30.71	4.42	3.62	69.46	
38.75	30.71	4.42	3.62	69.46	
39.22	31.18	4.42	3.62	70.30	
39.25	31.21	4.42	3.62	70.35	
39.33	31.29	4.42	3.62	70.50	
39.44	31.40	4.42	3.62	70.69	
39.65	31.61	4.42	3.62	71.07	
39.65	31.69	4.42	3.62	71.21	
39.73	31.69	4.42	3.62	71.21	

資料：都市計画課

78. 住宅利用別建築動向

年 度	総 数		持 家	
	戸 数	延 床 面 積	戸 数	延 床 面 積
平成21年度	618	56,264	203	26,006
22	458	51,937	272	34,259
23	661	63,647	278	34,316
24	689	60,778	243	29,316
25	647	61,626	222	28,217
26	731	64,569	252	30,190
27	793	67,995	270	32,362
28	669	59,293	283	32,908
29	803	69,318	252	30,381
30	1,089	99,626	218	26,467
令和元年度	902	78,776	272	32,225
2	762	70,929	215	25,497
3	842	73,270	264	31,288
4	963	82,960	221	26,473
5	641	50,516	152	17,466

79. 公営賃貸住宅管理戸数

この表は、市内における公営住宅の管理状況である。

(注) 耐火（3階以上）については平成7年度より2階建も含む。

(単位：戸)

年 度	総 数	筑 紫 野 市					福 岡 県	
		総 数	木 造	簡易耐火 (平屋)	簡易耐火 (2階)	耐火 (3階以上)	県 営	住宅公社
21	765	334	33	10	82	209	169	262
22	765	334	33	10	82	209	169	226
23	765	334	33	10	82	209	142	274
24	748	334	33	10	82	209	142	274
25	748	334	33	10	82	209	142	274
26	748	334	33	10	82	209	140	274
27	748	334	33	10	82	209	140	274
28	748	334	33	10	82	209	140	274
29	748	334	33	10	82	209	140	274
30	748	334	33	10	82	209	140	274
令和元年度	748	334	33	10	82	209	140	274
2	748	334	33	10	82	209	140	274
3	748	334	33	10	82	209	140	274
4	748	334	33	10	82	209	140	274
5	748	334	33	10	82	209	140	274

資料：管財課、福岡県県営住宅課、福岡県住宅供給公社

12. 建設および住宅

(単位：戸、㎡)

貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
戸 数	延 床 面 積	戸 数	延 床 面 積	戸 数	延 床 面 積
384	26,601	—	—	31	3,657
45	2,809	—	—	141	14,869
231	14,062	—	—	152	15,269
285	15,015	—	—	161	16,447
234	14,782	—	—	191	18,573
281	14,156	1	183	197	20,040
383	21,361	—	—	140	14,272
260	14,160	—	—	126	12,225
304	14,230	25	3,520	222	21,187
247	13,172	—	—	624	59,987
365	19,181	—	—	274	27,370
187	11,092	—	—	360	34,340
282	15,260	1	97	295	26,625
341	17,820	—	—	401	38,667
264	11,276	—	—	225	21,774

資料：国土交通省建設経済局「建築統計年報」

80. 課税家屋の状況

(その1) 家屋の棟数および床面積

(各年1月1日現在、単位：㎡)

年次	課税家屋					
	総数		木造		非木造	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成22年	32,087	5,296,728	22,374	2,432,855	9,713	2,863,893
23	32,159	5,310,510	22,432	2,446,045	9,727	2,864,465
24	32,423	5,388,529	22,637	2,475,361	9,786	2,913,168
25	32,523	5,434,135	22,728	2,493,769	9,795	2,940,366
26	32,605	5,487,090	22,801	2,509,249	9,804	3,004,513
27	32,691	5,559,959	22,852	2,527,251	9,839	3,032,708
28	32,799	5,587,718	22,949	2,544,205	9,850	3,043,513
29	33,073	5,672,129	23,162	2,573,617	9,911	3,098,512
30	33,279	5,703,639	23,356	2,601,563	9,923	3,102,076
31	33,435	5,738,779	23,477	2,620,851	9,958	3,117,928
令和2年	33,533	5,775,551	23,590	2,640,027	9,943	3,135,524
3	33,809	5,844,849	23,833	2,675,802	9,976	3,169,047
4	34,001	5,896,172	24,022	2,704,487	9,979	3,191,685
5	34,115	5,932,997	24,125	2,724,923	9,990	3,208,074
6	34,203	6,067,323	24,227	2,744,356	9,976	3,322,967

資料：税務課「固定資産税概要調書」

(その2) 用途別木造家屋の棟数および床面積

用途別	平成19年		平成20年		平成21年		平成22年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	22,213	2,376,599	22,285	2,399,822	22,286	2,410,250	22,374	2,432,855
専用住宅	16,450	1,933,724	16,562	1,955,799	16,622	1,968,210	16,724	1,985,079
共同住宅・寄宿舎	517	102,311	518	103,187	522	104,455	533	109,848
併用住宅	503	70,134	498	70,111	499	70,076	493	69,527
農家住宅	541	71,674	528	71,199	521	70,509	519	70,331
普通旅館・料亭・待合	17	6,220	17	6,220	17	6,221	17	6,220
ホテル・簡易旅館								
事務所・銀行	315	27,965	321	28,973	315	28,383	320	29,129
店舗・百貨店								
劇場・映画館								
公衆浴場	—	—	—	—	—	—	—	—
病院	17	3,243	18	3,510	18	3,524	19	3,742
工場								
倉庫	219	22,169	224	22,861	227	22,891	233	23,872
その他	3,634	139,159	3,599	137,962	3,545	135,981	3,516	135,107

(その2) 用途別木造家屋の棟数および床面積 (つづき)

(各年1月1日現在、単位: m²)

平成23年		平成24年		平成25年		平成26年		平成27年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
22,432	2,446,045	22,637	2,475,361	22,728	2,493,769	22,801	2,509,249	22,852	2,527,251
16,845	2,002,507	17,108	2,036,071	17,243	2,054,462	17,357	2,070,938	17,940	2,152,431
531	109,139	525	107,979	531	110,489	532	111,760	542	115,275
487	68,781	477	67,642	469	66,766	469	66,780	464	66,241
508	68,837	499	67,545	491	66,997	485	66,291	—	—
17	6,220	17	6,220	17	6,220	17	6,220	17	6,220
319	29,478	323	30,530	320	30,565	317	30,330	319	31,180
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
19	3,730	19	3,684	20	3,837	22	4,096	26	4,698
230	23,674	231	23,709	233	23,896	233	23,770	244	24,240
3,476	133,681	3,438	131,981	3,404	130,537	3,369	129,064	3,300	126,966

12. 建設および住宅

（その２）用途別木造家屋の棟数および床面積（つづき）

用 途 別	平成28年		平成29年		平成30年		平成31年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
総 数	22,949	2,544,205	23,162	2,573,617	23,356	2,601,563	23,477	2,620,851
専 用 住 宅	18,059	2,167,660	18,300	2,196,005	18,498	2,219,419	18,646	2,237,820
共同住宅・寄宿舎	554	118,039	566	121,744	580	126,601	593	129,177
併 用 住 宅	462	65,850	458	65,441	456	65,161	451	64,363
農 家 住 宅	—	—	—	—				
普通旅館・料亭・待合 ホテル・簡易旅館	17	6,220	13	4,371	12	4,256	12	4,256
事務所・銀行 店舗・百貨店 劇場・映画館	318	31,221	321	31,702	324	32,496	326	32,950
公 衆 浴 場								
病 院	27	4,873	27	4,873	27	4,873	26	4,385
工 場								
倉 庫	255	24,625	258	24,762	265	25,219	269	25,351
そ の 他	3,257	125,717	3,219	124,719	3,194	123,538	3,154	122,549

（その３）構造・用途別非木造家屋の棟数および床面積

用 途 別	平成20年		平成21年		平成22年		平成23年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
総 数	9,536	2,628,094	9,623	2,669,500	9,713	2,863,873	9,727	2,864,465
（ 構 造 別 ）								
鉄骨鉄筋コンクリート造	51	297,197	51	297,197	52	297,232	51	296,876
鉄筋コンクリート造	1,598	845,914	1,610	867,322	1,632	879,835	1,636	875,871
鉄 骨 造	1,848	849,156	1,858	860,858	1,871	1,034,269	1,882	1,036,691
軽 量 鉄 骨 造	4,582	601,502	4,635	609,909	4,684	618,885	4,695	621,550
れんが造コンクリートブロック造	1,457	34,325	1,469	34,214	1,474	33,672	1,463	33,477
（ 用 途 別 ）								
事務所・店舗・百貨店	722	469,895	729	489,824	736	593,474	747	595,979
住宅・アパート	4,916	1,470,419	4,971	1,498,463	5,027	1,518,683	5,046	1,521,236
病院・ホテル	74	93,680	74	96,244	74	96,244	71	92,052
劇場・娛樂場用等のホール型建物	...	...	...	...	...	...	...	...
銀 行	...	...	...	...	...	...	...	...
工 場 ・ 倉 庫	3,809	572,039	3,835	562,924	3,862	633,447	3,849	633,152
市 場	...	...	...	...	...	...	...	...
そ の 他	15	22,061	14	22,045	14	22,045	14	22,046

(その2) 用途別木造家屋の棟数および床面積 (つづき)

(各年1月1日現在、単位: m²)

令和2年		令和3年		令和4年		令和5年		令和6年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
23,590	2,640,027	23,833	2,675,802	24,022	2,704,487	24,125	2,724,923	24,227	2,744,356
18,811	2,258,631	19,074	2,288,801	19,294	2,314,452	19,431	2,331,384	19,579	2,349,393
589	129,043	602	136,317	614	141,009	635	147,201	641	148,980
444	63,210	433	61,958	427	61,223	417	59,969	409	58,981
12	4,256	12	4,256	12	4,256	10	4,200	10	4,200
326	34,170	328	34,830	335	36,188	338	36,510	346	38,345
26	4,386	26	4,385	26	4,386	25	4,346	26	4,644
267	25,237	271	25,357	274	25,508	272	25,239	274	25,603
3,115	121,094	3,087	119,898	3,040	117,465	2,997	116,074	2,942	114,210

(注) 平成9年以降は病院に劇場・映画館を含む。

資料: 税務課「固定資産税概要調書」

(その3) 構造・用途別非木造家屋の棟数および床面積 (つづき) (各年1月1日現在、単位: m²)

平成24年		平成25年		平成26年		平成27年		平成28年	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
9,786	2,913,168	9,795	2,940,366	9,804	3,004,513	9,839	3,032,708	9,850	3,043,513
51	296,876	50	294,567	50	294,572	50	294,571	49	293,885
1,636	893,994	1,648	915,346	1,650	925,796	1,656	939,242	1,661	944,121
1,891	1,060,528	1,882	1,066,431	1,882	1,119,440	1,878	1,128,675	1,870	1,130,755
4,745	628,477	4,762	632,193	4,773	633,306	4,803	639,287	4,828	644,253
1,463	33,293	1,453	31,829	1,449	31,339	1,452	30,933	1,442	30,499
745	601,552	739	598,052	739	601,166	739	602,807	741	600,556
5,104	1,548,234	5,134	1,572,495	5,153	1,590,697	5,184	1,614,204	5,222	1,627,679
73	94,753	72	96,040	72	96,040	71	93,047	72	100,614
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
3,850	646,560	3,836	651,711	3,826	694,540	3,831	701,608	3,806	697,258
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
14	22,069	14	22,068	14	22,070	14	21,042	9	17,406

12. 建設および住宅

(その3) 構造・用途別非木造家屋の棟数および床面積 (つづき)

用 途 別	平成29年		平成30年		平成31年		令和2年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
総 数	9,911	3,098,512	9,923	3,102,076	9,958	3,117,928	9,943	3,135,524
(構 造 別)								
鉄骨鉄筋コンクリート造	49	293,885	49	293,885	49	293,885	49	293,885
鉄筋コンクリート造	1,676	960,614	1,678	961,430	1,684	965,873	1,694	983,776
鉄 骨 造	1,873	1,160,716	1,861	1,160,037	1,860	1,165,399	1,849	1,163,645
軽 量 鉄 骨 造	4,867	652,940	4,882	657,049	4,924	663,979	4,923	665,851
れんが造コンクリートブロック造	1,446	30,357	1,453	29,675	1,441	28,792	1,428	28,367
(用 途 別)								
事務所・店舗・百貨店	755	629,622	752	628,053	751	629,187	751	630,995
住 宅 ・ ア パ ー ト	5,274	1,652,450	5,298	1,660,636	5,339	1,671,827	5,346	1,691,355
病 院 ・ ホ テ ル	69	100,117	69	100,117	69	101,155	69	101,155
劇場・娯楽場用等のホール型建物	...	...	...	...	...	...	...	...
銀 行	...	...	...	...	...	...	...	...
工 場 ・ 倉 庫	3,804	698,917	3,795	695,864	3,790	698,353	3,768	694,615
市 場	...	...	...	...	...	...	...	...
そ の 他	9	17,406	9	17,406	9	17,406	9	17,404

(注) 平成9年以降については、「事務所・店舗・百貨店」の数値は「銀行」を含み、「工場・倉庫」の数値は「市場」を含み「その他」の数値は「劇場・娯楽場用等のホール型建物」を含む。

(その3) 構造・用途別非木造家屋の棟数および床面積 (つづき) (各年1月1日現在、単位：㎡)

用 途 別	令和3年		令和4年		令和5年		令和6年	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
総 数	9,976	3,169,047	9,979	3,191,685	9,990	3,208,074	9,976	3,322,967
(構 造 別)								
鉄骨鉄筋コンクリート造	48	292,471	48	292,471	48	292,471	48	292,467
鉄筋コンクリート造	1,703	1,010,209	1,704	1,034,331	1,711	1,049,798	1,719	1,058,348
鉄 骨 造	1,843	1,166,732	1,835	1,162,457	1,825	1,160,882	1,805	1,265,720
軽 量 鉄 骨 造	4,953	671,521	4,972	674,780	4,988	677,537	5,001	679,554
れんが造コンクリートブロック造	1,429	28,114	1,420	27,646	1,418	27,386	1,403	26,878
(用 途 別)								
事務所・店舗・百貨店	749	631,793	740	629,887	742	630,952	748	650,411
住 宅 ・ ア パ ー ト	5,376	1,723,544	5,409	1,759,970	5,430	1,777,391	5,431	1,791,297
病 院 ・ ホ テ ル	69	100,546	65	98,440	64	97,871	65	98,039
劇場・娯楽場用等のホール型建物	...	...	...	...	...	...	...	...
銀 行	...	...	...	...	...	...	...	...
工 場 ・ 倉 庫	3,773	695,758	3,756	685,983	3,745	684,454	3,731	783,213
市 場	...	...	...	...	...	...	...	...
そ の 他	9	17,406	9	17,405	9	17,406	1	7

資料：税務課「固定資産税概要調書」