

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和05年11月16日

計画の名称	安全で住みよい未来をつくるまちづくり												
計画の期間	平成30年度 ~ 令和04年度 (5年間)								重点配分対象の該当				
交付対象	筑紫野市												
計画の目標	本市は、福岡都市圏南端に位置し、近年急速な都市化が進行している。その中でも本地区は第2次筑紫野市総合計画により、小郡・筑紫野ニュータウンの第2期建設区域として位置づけられている。 本事業は、西鉄天神大牟田線筑紫駅を玄関口とし、都市計画道路、区画道路の整備を行い、拠点地区相互を連絡し、アクセス機能の向上、市内交通の円滑化を図るとともに、無秩序な市街化に対処し、将来にわたって安全で住みよい市街地形成を促進する。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	394	A	394	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
1	1日あたりの西鉄筑紫駅の乗降人員数を6,377人(H28)から6,670人(R4)へ増加 西鉄筑紫駅乗降人員数(1日あたり)	H28 6377人	R1 6523人	R4 6670人
2	本事業区域及び周辺地区の居住者数を5,039人(H28)から5,130人(R4)へ増加 本事業区域及び周辺地区の居住者数	5039人	5080人	5130人
3	本市が実施している市民アンケート調査による「居住環境」に関する満足度を86.8%(H28)から88.8%(R4)へ増加 本市が実施している市民アンケート調査による「居住環境」に関する満足度評価指数	86%	87%	88%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H30	H31	R02	R03	R04			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
道路事業	A01-001	街路	一般	筑紫野市	直接	筑紫野市	区画	改築	筑紫駅西口土地区画整理 事業	区画整理 32.5ha	筑紫野市						394	1.48	-
											小計						394		
											合計						394		

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
福岡広域都市計画事業筑紫駅西口土地区画整理審議会に意見を求めた。	令和5年11月
	公表の方法
	筑紫野市ホームページにおいて公表
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	土地区画整理事業により、西鉄筑紫駅の乗降人員数及び近隣を含む駅西口近郊の人口が増加した。 また、市民アンケートの結果では、何れの指標も設定値を上回る状況が発現している。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	
特記事項（今後の方針等）	
全ての指標で最終目標値を達成し、整備計画を完了することが出来た。 今後は土地区画整理事業の換地処分及び清算事務等の手続きを滞りなく完結できるよう努める。	

目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因	
1	西鉄筑紫駅乗降人員数(1日あたり)		
	最終目標値	6670人	土地区画整理事業による筑紫駅西口周辺の道路整備や宅地造成が進み、通勤や通学等に筑紫駅を利用する住民が増加したことが要因と考えられる。
最終実績値	7006人		
2	本事業区域及び周辺地区の居住者数		
	最終目標値	5130人	土地区画整理事業による筑紫駅西口周辺の道路整備や宅地造成が進み、戸建及び共同住宅が増加したことが要因と考えられる。
最終実績値	7198人		
3	本市が実施している市民アンケート調査による「居住環境」に関する満足度評価指数		
	最終目標値	88%	土地区画整理事業による筑紫駅西口周辺の道路整備や宅地造成が進み、近隣を含めた生活環境が改善したことが、要因と考えられる。
最終実績値	89%		