

入札公告

筑紫野市公告第127号

起工第26号筑紫野市旧庁舎本館解体工事について、下記のとおり一般競争入札を行いますので、筑紫野市契約規則(平成4年筑紫野市規則第10号)第7条第1項の規定に基づき公告します。

令和5年7月10日

筑紫野市長 平井 一



記

1 競争入札に付する事項

- (1) 工事名 起工第26号筑紫野市旧庁舎本館解体工事
- (2) 工事場所 筑紫野市二日市西一丁目1番1号
- (3) 工事概要

旧棟：昭和11年築RC造2階建て+昭和41年築RC造2階建て+
昭和41年築RC造地上2階地下1階建て

①建物解体工 一式

②外壁：仕上げ塗材アスベスト含有(レベル3)

③機械室4室：内壁・天井仕上げ塗材アスベスト含有(レベル1)

A=2,602.802㎡

増築棟：平成4年築S造3階建て

①建物解体工 一式

②外壁：仕上げ塗材アスベスト含有(レベル3)

A=840.066㎡

地盤変動影響調査

- ・木造建物：5棟
- ・非木造建物：4棟
- ・工作物：1箇所

①事前調査：工期は当該工事の契約締結の翌日から45日間

②事後調査

③算定：当該工事の施行に起因する地盤変動により生じた建物等の損害等に係る費用負担額の算定

(4) 予定工期 契約締結の翌日から令和6年3月31日まで

(5) 予定価格 118,435,900円(消費税相当額を含む)

2 工事の発注方式

(1) 本工事は、筑紫野市契約規則(平成4年筑紫野市規則第10号)第13条及び第13条の2の規定に基づき、最低制限価格制度を適用せず、低入札価格調査制度を適用する。

(2) 本工事は、低入札価格調査の対象となる調査基準価格(以下「調査基準価格」という。)及び失格基準価格(以下「失格基準価格」という。)を設けている。

詳細は筑紫野市ホームページ内「最低制限価格制度・低入札価格調査制度」による。

(3) 入札参加形態は、単体企業とする。
3 入札参加資格（地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の5第1項の規定に基づき定める入札参加資格をいう。以下同じ。）

- (1) その他専門工事1（解体工事）について、筑紫野市競争入札参加資格及び手続等に関する規程（平成9年筑紫野市規程第8号）に基づき競争入札に参加する資格の認定を受けている者（建設工事業種別・有資格者一覧表（以下「有資格者名簿」という。）登載者）であること。
- (2) 建設業法第27条の23の規定に基づく解体工事業に係る経営事項審査結果の総合数値が700点以上であること。ただし、公告日から落札者が決定する日までの間において、経営事項審査が有効なものに限る。又、解体工事業について特定建設業許可又は一般建設業許可を有すること。

4 入札参加条件（地方自治法施行令第167条の5の2の規定に基づき定める入札参加資格をいう。以下同じ。）

令和5年7月10日（月曜日）現在において、次の条件を満たすこと。

なお、落札決定時点においても同条件を満たすこと。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当する者でないこと。
- (2) 筑紫野市指名停止等の措置に関する規則（平成24年筑紫野市規則第38号）に基づく指名停止等の措置期間中でないこと。
- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。（更正手続開始の決定後又は再生手続開始の決定後、手続開始決定日以降の日を審査基準日とする経営事項審査に基づく有資格者名簿の登載者を除く。）
- (4) 当該工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本面若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
- (5) 有資格者名簿の営業所について次の条件を満たすこと。
建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項に規定する営業所のうち主たる営業所で、その所在地が福岡県内であること。
- (6) 元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物を解体する公共工事を完了した実績（ただし、共同企業体の構成員としての施工実績は、出資比率が20%以上の構成員としての施工実績に限る。）を有すること。
- (7) 解体工事業に関する監理技術者又は主任技術者（ただし、当該技術者は、入札参加申込者と雇用関係にある者に限る。）を当該工事に専任で常駐配置できること。
- (8) 解体工事業について一般建設業の許可を有する者は、建設業法第16条の規定により、本工事に予定する下請代金の総額が四千五百万円未満であること。

5 入札申込書、仕様書等の配布

- (1) 方法 筑紫野市のホームページ「一般競争入札の入札公告および入札結果」からのダウンロードによる配布とする。
- (2) 期間 令和5年7月10日（月曜日）午後1時00分から
令和5年8月3日（木曜日）午後5時00分まで
- (3) ダウンロード先のホームページアドレス
一般競争入札の入札公告および入札結果 - 筑紫野市ホームページ (city.chikushino.fukuoka.jp)

6 提出期限、提出方法

- (1) 提出期限 令和5年8月3日（木曜日）午後5時まで
- (2) 提出方法 郵送又は持参

7 入札(開札)手続等

- (1) 開札日時 令和5年9月1日(金曜日)午後1時30分
- (2) 開札場所 筑紫野市役所5階会議室505
- (3) 入札保証金 免除
- (4) 契約保証金 契約金額の10/100以上。ただし、一定の要件に該当する場合は、これを免除できる。
- (5) 入札の無効 入札参加資格のない者のした入札、申込書又は資料に虚偽の記載をした者の入札及び入札参加条件に違反した入札は無効とする。その他、入札心得書に記載された項目についても同様とする。
- (6) 落札者の決定方法 予定価格の制限の範囲内で、かつ、失格基準価格以上の価格で有効な入札を行った者が落札候補者となる。落札候補者が2者以上のときは、くじにより順位を決定する。落札候補者の入札価格が調査基準価格以上であれば、その者を落札者とし、落札候補者の入札価格が調査基準価格未満であれば低入札価格調査を実施する。同調査の結果、契約内容に適合した履行がなされるときは、その者を落札者とし、契約内容に適合した履行がなされないと認めるときは、その者を無効とし、順次落札候補者を対象に低入札価格調査を実施し、落札者を決定する。
- (7) 工事費内訳書の提出 入札に際して、工事費内訳書の提出を求める。
- (8) 契約書作成の要否 要

8 その他

- (1) 手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札参加者が1者のみでも入札は成立するものとする。
- (3) 現場説明会は行わない。
- (4) 申請書又は資料に虚偽の記載をした場合においては、筑紫野市指名停止等の措置に関する規則に基づく指名停止を行うことがある。
- (5) 詳細は、入札説明書による。