# 開発行為等協議届出書

開発行為等整備要綱による□開発行為の協議を届け出ます。										
	□建築									
				年	月	日				
(宛先)	筑紫野市長									
		住所	「又は所在地							
		氏夕	又は名称							
電話番号	( )					印				
	,					11				
	1. 施行区域									
	1. 旭门区域									
	2. 施行区域の面積			m²						
開	2. 飑11区域の11個		III							
発	9. マウ油燃料がの田公									
行	3. 予定建築物等の用途	₹								
為			から	まで						
等	4. 工事期間年月日		又は 協議済後 日間							
の		) o Dil		, 4 - 1	<b>.</b> 1					
概	5. 自己の業務の用に供するものか否	孙仍别	ア、自己の業務	イ、目己を	ή-					
要	6. 設計者の	住所								
		氏名	<b></b>	電話番号	( )					
		住所								
	7. 工事施工者の	氏名		電話番号	( )					

		,
	記入上の注意事項	
1.	開発行為等の概要の3欄は次の要領で記入してください。	
	ア. 集合住宅	
	イ. 併用住宅 (住宅以外の用途を明示すること。)	
	ウ. エ 場(工場の内容を詳細に明示すること。)	

エ. 倉庫(収納物品を明示すること。)オ. その他(内容を詳細に明示すること。)

受

付

	開発行為等に関す	ける協議の一覧表	
種別	協議先名	協議年月日	摘要
1. 里道			
2. 水路			
3. 取付先道路			
4. 放流先水路			
5.			
6.			
7.			
8. 教育施設			
9. 電 気 施 設			
10. ガス施設			
11. 輸 送 施 設			

				設	計 説	明	書							設計の方針
1 地 地 区 域 等	□準都市	区域 調整区域 計画区域 画区域外	□第 □第 □第	2種低版 1種中	層住居 馬 高層住居 高層住居									開発行為等の目的及び基本方針
2 土地の現況	面積	宅 地	農地	Д , 1	林 原	野	池沼生	等	里道力	<b>水路等</b>	その他	. e	計	
. , ,	比率%	7-1. 6-5- 1.1	o #/ 1/1											
0			の敷地	特质			公共	施設	用地		7 0 111		<b>⇒</b> 1	
3 土	区分	一般 住宅	公益 施設	工作物		路	水品	各	公園	その他	その他		十 十	
地	戸建													
利 用	共 住													
計	計													
画	比率%													特記事項
4	公共施設	4の種別			ı				2備計画	L		I.		
	五六旭	スマン1至カウ	幅寸	法	延	長	Ī	Ī	積	管理者	Î .	用	地	
公 整														
共 備														
施計														
設 画														
					1						(言浩		)	,
5 か ア. 公営	小洋	6 P	消火栓	_ TF	7		公共下才		=	8 予 戸	(戸建		)	
給水 イ. 専用が 施 ウ. その位	水道	何 防 イ.	防火水槽		汚水処理		浄化槽集 汲取り	・中		定数	計			,
施 ウ. その位	他	施 ウ. 設	その他		処理		仮取り その他			9 計画	人口			
HA		HX								10 人口	密度			

## 開発行為等変更協議届出書

開発行為等	開発行為等整備要綱による□開発行為の変更協議を届け出ます。										
		□建築									
					年	月	日				
(宛先)	筑紫	野市長									
			住所	<b>「又は所在地</b>							
			氏名	又は名称							
電話番号	(	)					印				
	1.	施行区域									
開	2.	施行区域の面積			m²						
発 行	3.	予定建築物等の用途									
為	4	<b>工事物朋友</b> 日日		から	まで	~					
等	4.	工事期間年月日		又は 協議済	<b>脊後</b>	日間	]				
の概	5.	自己の業務の用に供するものか否	かの別	ア、自己の業務	イ、自己	已外					
要	o 30.31.46.	⇒n.⇒1 ±4. o	住所								
	о.	設計者の	氏名	<del> </del>	電話番号	(	)				
	-		住所								
	1.	工事施工者の	氏名	<del></del>	電話番号	(	)				

記入	上の注意	事項
		• /

- 1. 開発行為等の概要の3欄は次の要領で記入してください
  - ア. 集合住宅
  - イ. 併用住宅(住宅以外の用途を明示すること。)
  - ウ. 工 場(工場の内容を詳細に明示すること。)
  - エ. 倉 庫(収納物品を明示すること。)
  - オ. そ の 他(内容を詳細に明示すること。)

	受	付	
<b>+</b> 1.			
さい。			

協議済番号	年	月	目	第	号	
	変更	理由				
	変更に依	系る事項				

				設計	説明	書					設計の方針
1 地区等	□準都市	之区域 之調整区域 計画区域 中画区域外	□第 □第 □第	2 種低層位 1 種中高層	注居専用地: 注居専用地: 好住居専用: 好住居専用: 対域	用地域 □準住居地域 専用地域 □近隣商業地域 専用地域 □商業地域 □準工業地域					開発行為等の目的及び基本方針
2 土地の現況	面積	宅 地	農地	山林	原 野	池沼等	里道7	水路等	その他	合 計	
*>	比率%										
3	区分	建築物一般	の敷地 公益	特 定 工作物		公共施	設用地		その他	合 計	
土		住宅	施設	敷地	道路	水路	公 園	その他			
地	戸建										
利 用	共 住										
計	計										
画	比率%										特記事項
4	公共施言	没の種別	1 - 1	si I		公共施設の		tata arri la	, I -	- 1:I	
			幅寸	法	延 長	面	積	管理者	首 月	地	
公 整											
共 備											
施計											
設 画											
								8	(戸建	)	
5 か ア. 公営 <sup>2</sup>	水道	6 消 ア.	消火栓の	r 所	7 ア.	公共下水流	道	予 戸	(共住	)	
州 イ.専用		<b>₹</b> ⊟	防火水槽 1			浄化槽集ロ 汲取り	コ・谷戸	定数	計		
施 ウ. その付設	他	:防 イ. 施 改.	その他		処 エ.	その他		9 計画			
125.4		~ <b>`</b>						10 人口	密度		

ſ	住所又は所在地					
J	氏名又は名称		様			
		区				
		区 長	名			印
		kk 0	+ /二	<del>*</del>		
	開発行為	・等の	他 仃	息 兄 晋	•	
	あなたが施行する開発行為等に関し	説明を受	<b>さけました</b>	こが、それ)	に対する意見	見を下記のと
₩	らり申し述べます。					
		記				
1	開発行為等の概要					
2	日照及び電波障害					
3	工事中における騒音及び振動					
4	下排水放流及び浄化槽設置に関す	る事項				
5	その他影響を及ぼすおそれのある	事項				

		事育	前説 明	報告書	<u>+</u>		
					年	月	日
	(宛先) 筑紫野	市長					
		事 業 主	住所又は所存	生地			
			氏名又は名				印
		設 計 者	住所又は所存				
			氏名又は名				印
		工事施工者					
			氏名又は名	4称			印
		工事監理者	住所				ĽП
			氏名				印
公均	紫野市開発行為等	敷借西網第5/2	&笠9頂 <i>の</i>	4日学により	0 次のしむ	の起生)	生士
			不知り気の	/ 死足(こよ )		フ +K ロ し	<u>ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ</u>
施 仃	送域 筑紫野 説 明 の 方		 別訪問	 □説明会	(公担.		
					(云芴)	⇒光 11日	<u></u>
	氏 名					就奶	年月日
事						<u> </u>	
前						<u> </u>	
説明							
0						<u> </u>	
0)							
方							
方							
方							
方							

### 誓 約 書

年 月 日

(宛先) 筑紫野市長

事 業 主 住所又は所在地

氏名又は名称

「印

設 計 者 住所又は所在地

工事施工者 住所又は所在地

工事監理者 住所

氏名 印

筑紫野市 における開発行為等については近隣住民等と 問題を生じないよう十分注意を払って施行いたしますが、万一問題を生じたと きは誠意をもって交渉に当たり、自己の責任において解決します。

年 月 日

(宛先) 筑紫野市

事業主 住所又は所在地

氏名又は名称

囙

#### 公共施設引継書

開発行為等が完了したので、筑紫野市開発行為等整備要綱第6条第6項の規定により当該開発行為等により新たに設置した公共施設を市に引き継ぎます。

#### 1 開発区域等施行区域

#### 2 引継施設

公共施設	平面図		概要		管理予定者	用地の寄附	備考
の種類	番号	幅寸法	延長	面積	日任了だ旧	)	/m <i>^</i> ¬

- 1 公園、広場、緑地の用に供する用地については、面積のみ記入のこと。
- 2 用地の寄附のない上・下水道管渠については、寸法及び延長のみ記入のこと。

## 開発行為等の協議済通知書

事業主	住所又は所在地							
尹 耒 土	氏名又は名称							
施行区域の 筑	名称 紫野市							
施行区域面	積 m <sup>*</sup>	2	予定建築物等の用途					
工事施工者			工事予定年月日から					
	ア 自己の業務	イ	自己外					

筑紫野市開発行為等整備要綱第7条の規定により、上記の事業については、協議が整ったので通知します。

 第
 号

 年
 月

 日

様

筑紫野市長

印

# 工事着手届出書

					年	月	日
	(宛先) 筑紫	野市長					
		事業主(	主所又は所	在地			
		J	氏名又は	名称		E	Ĺ
	充紫野市開発行為 手したので届け	為等整備要綱第11彡 出ます。	条の規定に	により、次	の開発行為等	に係るエ	事に
協	議済番号	年	月	日	第	号	
工事	事着手年月日	年	月	目			
施	行 区 域	筑紫野市					
工	住所又は所在地						
工事施工者	氏名又は名称						
者	連絡先						
工	住 所						
工事監理者	氏 名						
者	連絡先						

 受	付	

9 市長が必要と認める図書

# 工事完了届出書

				年	月	月
(宛先) 筑	紫野市長					
	事 業	主 住所又	(は所在地			
	氏名》	又は名称				印
筑紫野市開発行	為等整備要綱第	12条第1項	「の規定に」	より開発行	為等に関	<b>引する工事</b>
が次のとおり完了	しましたので、「	届け出ます。	0			
协 送 文 巫 兄	<i>[</i>	п	н	<del>///.</del>	ı	<b>二</b> .
励 锇 併 宙 万	+	Л	П	<b></b>	7	<del>/J</del>
工事完了年月日	年	月	日			
++	筑紫野市					
施 仃 区						
会战亚帝网				<b>亚</b> ,	<del>/  </del>	
	t施設のみ)					
		23号)笙1/	冬に相			
		70 /J / W119				
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						
	上対策結果報告書	<u>:</u>				
	筑紫野市関発行 が次の 済 番 月日     本のとおうでは、	策野市開発行為等整備要綱第が次のとおり完了しましたので、 協議済番号 年 工事完了年月日 年 施行 区域 筑紫野市 完成平面図 確定測量図(公共施設のみ) 不動産登記法(平成16年法律第15定する地図(完了時のもの) 工事工程写真 竣工写真 公共施設引継書 電波受信障害防止対策結果報告書	事業主 住所で 氏名又は名称 筑紫野市開発行為等整備要綱第12条第1項が次のとおり完了しましたので、届け出ます。 協議済番号 年 月 工事完了年月日 年 月 施 行 区 域 完成平面図 確定測量図(公共施設のみ) 不動産登記法(平成16年法律第123号)第14 定する地図(完了時のもの) 工事工程写真 竣工写真 公共施設引継書 電波受信障害防止対策結果報告書	事業主 住所又は所在地 氏名又は名称 筑紫野市開発行為等整備要綱第12条第1項の規定によ が次のとおり完了しましたので、届け出ます。 協議済番号 年 月 日 工事完了年月日 年 月 日 を成平面図 確定測量図 (公共施設のみ) 不動産登記法 (平成16年法律第123号) 第14条に規 定する地図 (完了時のもの) 工事工程写真 竣工写真 公共施設引継書 電波受信障害防止対策結果報告書	第 業 主 住所又は所在地 氏名又は名称     筑紫野市開発行為等整備要綱第12条第1項の規定により開発行 が次のとおり完了しましたので、届け出ます。     協議 済番 号 年月日 第     工事完了年月日 年月日 日     施行 区域     党 策野市     窓成平面図 受産定測量図(公共施設のみ) 不動産登記法(平成16年法律第123号)第14条に規定する地図(完了時のもの) 工事工程写真 竣工写真 公共施設引継書	事業主 住所又は所在地 氏名又は名称         筑紫野市開発行為等整備要綱第12条第1項の規定により開発行為等に が次のとおり完了しましたので、届け出ます。         協議済番号       年月日         年月日       第         工事完了年月日       年月日         定成平面図       受付         定成平面図       受付         定成平面図       受付         定する地図(完了時のもの)       工事工程写真 竣工写真 公共施設引継書         電波受信障害防止対策結果報告書

## 工事完了検査済通知書

事 米 子	住所又	は所在地					
事 業 主	氏名乙	ては名称					
協議済番	: 号	年	月	日	第	号	
工事完了年》	月日	年	月	日			
施行区	域	筑紫野市					

上記の開発行為等に関し工事完了検査を行ったところ、開発行為等の協議を行った内容に適合していると認められましたので筑紫野市開発行為等整備要綱第12条第3項の規定により通知します。

 第
 号

 年
 月

 日

様

筑紫野市長

印

2 現況平面図

4 その他市長が必要と認める図書

3 現況写真

# 工事廃止届出書

				年	月	日
(宛先)  筑紫野	野市長					
	事業主	住所又は所	在地			
		氏名又は	名称		l	却
筑紫野市開発行為 廃止したので届け	為等整備要綱第13章 出ます。	条の規定は	こより、次	の開発行為等	€に係る□	∐事を
協議済番号	年	月	日	第	号	
工事廃止年月日	年	月	日			
予定建築物の用途						
施行区域	筑紫野市					
(面積)				m²		
備考						
1 工事廃止に係る理	_   	<u> </u>		受	付	

#### ごみ集積施設に関する誓約書

年 月 日

(宛先) 筑紫野市長

住所又は所在地

集合住宅の所有者

氏名又は名称

印

#### ごみ集積施設設置場所 筑紫野市

筑紫野市開発行為等整備要綱施行細則第7条の規定により、次のとおり適正な維持管理 を行うことをここに誓約します。

- 1 居住者に次に掲げる事項を指導します。
  - (1) ごみ集積施設及びその周辺を清潔に保つ。
  - (2) 前号の目的のために清掃責任者(当番)を置く。
  - (3) ごみの収集作業に支障となる場所に、車両等の障害物を放置しない。
  - (4) 廃棄物の処理及び清掃に関する法律等関係法令を遵守する。
  - (5) 筑紫野市一般廃棄物処理計画を遵守する。
  - (6) 事業系廃棄物は、家庭系廃棄物とは別に、各事業者の廃棄物が処理できるよう排出する。
- 2 居住者が前項の規定を遵守しない場合は、自己の責任でごみを処理します。

(表面)

# 電波受信障害防止対策結果報告書

(宛先) 筑紫野市:	Et					年	月	日
() [] () () () () () () () () () () () () ()		事業主	住所又は	所在地				
		1. / (	氏名又に				印	
			(電話				)	
			(124)	-			,	
筑紫野市開発行為等整	備要綱施	行細則第	19条第2耳	夏の規	定により、	次の建	単築物の電	波受
信障害防止対策を完了し				- / / / / /	,2(=0,7)	<b>9</b> ( ) / C	->	W > C
建築物の所在地及び	所在地							
名称	名 称							
	最高の高	当さ	m	•	軒の高る	さ	m	
建築物概要	階		地上		階	_	111	
	PH	<i>3</i> . •			r			
電波受信障害に係る事後	調査結果							
(概要)調査年月日	:	年	月	日				

### 電波受信障害防止対策概要

	住所又は所在地		(電話	)
対策実施責任者				
	氏名又は名称		印	
	住所又は所在地		(電話	)
改善措置施工者				
	氏名又は名称		印	
	住所又は所在地		(電話	)
共同受信組合代表者				
	氏名又は名称		印	
防止対策完了年月日		年	月 日	
障害予想世帯数	受信局変更	戸	アンテナ対策	戸
<b>萨 古 了 心 巴 市                                </b>	共同受信	戸	合 計	戸
<b>艾袋守长业</b>	受信局変更	戸	アンテナ対策	川
対策実施世帯数	共同受信	戸	合 計	戸
共同受信施設の				
維持管理方法				

### 備考

この報告書には、次の書類を添付して下さい。

- (1) 防止対策対象者名簿(住所及び氏名等を記入し、対象者の押印があるもの)
- (2) 事業主と共同受信組合との協議決定事項を記載した書類があれば、その写し
- (3) 障害予想及び対策実施に伴う図書