

12. 建設および住宅

73. 用途地域別面積

(各年4月1日現在、単位：ha)

年次	指全区定域	第一種	第二種	第一種	第二種	第一種	第二種	第一種
		低層住居専用地域	低層住居専用地域	中高層住居専用地域	中高層住居専用地域	第一種	第二種	第一種
平成24年	1,417	539	39	71	153			386
25	1,417	539	39	71	153			387
26	1,417	539	39	71	153			387
27	1,417	539	39	71	153			387
28	1,417	539	39	71	153			387
29	1,417	539	39	71	153			387
30	1,417	539	39	71	153			387
31	1,421	539	39	71	153			390
令和2年	1,421	539	39	71	153			390
3	1,421	539	39	71	153			390
4	1,425	539	39	71	153			394
		第二種	準住居地	近商業地	隣商業地	商業地	準工業地	業地
平成24年	23	34	30	33	109			
25	23	34	30	33	108			
26	23	34	30	33	108			
27	23	34	30	33	108			
28	23	34	30	33	108			
29	23	34	30	33	108			
30	23	34	30	33	108			
31	23	34	30	33	109			
令和2年	23	34	30	33	109			
3	23	34	30	33	109			
4	23	34	30	33	109			

資料：都市計画課

74. 公園整備状況

(各年度3月末日現在、単位：ha)

年度	総数		街区公園		風致公園		近隣公園	
	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積
平成19年度	185	98.69	157	18.15	1	1.91	6	14.47
20	185	98.69	157	18.15	1	1.91	6	14.47
21	164	34.53	157	18.15	1	1.91	6	14.47
22	167	118.14	160	101.76	1	1.91	6	14.47
23	167	118.14	160	101.76	1	1.91	6	14.47
24	190	98.24	161	17.35	1	1.91	6	14.47
25	191	100.66	161	17.35	2	4.31	6	14.47
26	191	100.66	161	17.35	2	4.31	6	14.47
27	193	101.10	163	17.79	2	4.31	6	14.47
28	199	102.31	168	18.29	2	5.03	7	14.33
29	199	102.31	168	18.29	2	5.03	7	14.33
30	204	102.42	173	18.40	2	5.03	7	14.33
令和元年度	204	102.43	162	17.56	2	5.03	7	14.33
2	209	102.45	167	17.48	2	5.03	7	14.33
3	212	102.88	170	17.92	2	5.03	7	14.33

資料：維持管理課

75. 市道舗装率の推移

年 度	実 延 長				舗 装	
	総 数	1 級	2 級	そ の 他	総 数	1 級
18	475,700	31,457	33,568	410,675	445,838	31,360
19	478,690	31,498	33,563	413,629	448,984	31,401
20	478,152	31,498	33,636	413,018	449,970	31,401
21	478,173	31,498	33,624	413,051	450,445	31,401
22	481,347	31,482	33,624	416,241	453,662	31,385
23	482,347	31,492	33,621	417,234	454,819	31,395
24	482,782	31,492	33,021	417,669	455,524	31,395
25	483,471	31,650	33,621	418,200	455,978	31,553
26	485,001	31,649	33,618	419,734	457,536	31,552
27	485,603	31,649	33,618	420,336	458,121	31,552
28	487,104	31,649	33,611	421,844	459,898	31,552
29	489,045	31,649	33,611	423,785	461,852	31,552
30	490,007	31,649	33,682	424,676	462,814	31,552
令和元年度	491,253	31,647	33,681	425,923	464,416	31,552
2	492,311	31,649	33,681	426,981	465,474	31,552

(つづき)

(単位：m、%)

年 度	延 長		舗 装 率			
	2 級	そ の 他	総 数	1 級	2 級	そ の 他
18	31,740	410,675	93.7	99.7	94.6	93.2
19	31,735	385,848	93.7	99.7	94.6	93.2
20	32,215	386,354	94.1	99.7	95.8	93.5
21	32,203	386,841	94.2	99.7	95.8	93.7
22	32,203	390,074	94.3	99.7	95.8	93.7
23	32,200	391,224	94.3	99.7	95.8	93.8
24	32,200	391,659	94.4	99.7	95.8	96.8
25	32,235	392,190	94.3	99.7	95.9	93.8
26	32,232	393,752	94.3	99.7	95.9	94.0
27	32,232	394,337	94.3	99.7	95.9	94.0
28	32,225	396,121	94.4	99.7	95.9	94.0
29	32,225	398,075	94.4	99.7	95.9	94.0
30	32,296	398,966	94.5	99.7	95.9	93.9
令和元年度	32,295	400,569	94.5	99.7	95.9	94.0
2	32,295	401,627	94.5	99.7	95.9	94.1

資料：維持管理課

76. 都市計画街路の整備状況

年 度	計 画			
	総 数 (A)	幹 線 街 路	区 画 街 路	特 殊 街 路
平成24年度	55.79	47.67	4.42	3.70
25	55.79	47.67	4.42	3.70
26	55.79	47.67	4.42	3.70
27	55.79	47.67	4.42	3.70
28	55.79	47.67	4.42	3.70
29	55.79	47.67	4.42	3.70
30	55.79	47.67	4.42	3.70
令和元年度	55.79	47.67	4.42	3.70
2	55.79	47.67	4.42	3.70
3	55.79	47.67	4.42	3.70

77. 国・県・市道別の道路・橋梁の状況

各年4月1日現在

注) 道路の延長は橋梁の延長を含む(単位:m、%)
 (指定区間外国道および県道については()内年の4月1日現在)

年	区 分	道 路					橋 梁	
		路 線 数	延 長			舗 装 率	箇 所 数	延 長
			総 計	舗 装 道	砂 利 道			
平成31年 (30)	総 計	1,072	602,495	575,302	27,193	99	375	8,665
	国 道	1	7,184	7,184	—	100.0	13	1,414
	国 道 (指定区間外)	3	15,533	15,533	—	100.0	16	1,162
	県 道	18	73,004	73,004	—	100.0	86	2,341
	市 道	1,049	498,948	471,755	27,193	95	254	2,587
	高 速 道	1	7,826	7,826	—	100	6	1,161
令和2年 (平成31年)	総 計	1,073	603,023	575,830	27,193	99	378	8,682
	国 道	1	7,184	7,184	—	100.0	13	1,414
	国 道 (指定区間外)	3	15,295	15,295	—	100.0	16	1,162
	県 道	18	73,199	73,199	—	100.0	91	2,369
	市 道	1,050	499,519	472,326	27,193	95.0	252	2,576
	高 速 道	1	7,826	7,826	—	100.0	6	1,161
令和3年 (2)	総 計	1,077	603,968	577,131	26,837	99	380	8,727
	国 道	1	7,184	7,184	—	100.0	13	1,414
	国 道 (指定区間外)	3	15,296	15,296	—	100.0	16	1,162
	県 道	18	73,460	73,460	—	100.0	92	2,406
	市 道	1,054	500,202	473,365	26,837	95.0	253	2,584
	高 速 道	1	7,826	7,826	—	100.0	6	1,161
令和4年 (3)	総 計	1,077	606,360	579,013	26,837	99	380	8,727
	国 道	1	7,184	7,184	—	100.0	13	1,414
	国 道 (指定区間外)	2	15,282	15,282	—	100.0	16	1,162
	県 道	19	74,771	74,261	—	99.0	92	2,406
	市 道	1,054	501,297	474,460	26,837	95.0	253	2,584
	高 速 道	1	7,826	7,826	—	100	6	1,161

資料：国土交通省福岡国道事務所、県道路維持課、市維持管理課

※平成31年の市道、高速道については令和2年1月末時点

12. 建設および住宅

(各年度3月末日現在、単位：km、%)

総数 (B)	改良済			整備率 (B/A)
	幹線街路	区画街路	特殊街路	
37.30	29.26	4.42	3.62	66.86
37.73	29.69	4.42	3.62	67.63
38.65	30.61	4.42	3.62	69.28
38.75	30.71	4.42	3.62	69.46
38.75	30.71	4.42	3.62	69.46
39.22	31.18	4.42	3.62	70.30
39.25	31.21	4.42	3.62	70.35
39.33	31.29	4.42	3.62	70.50
39.44	31.40	4.42	3.62	70.69
39.65	31.61	4.42	3.62	71.07

資料：都市計画課

78. 住宅利用別建築動向

年 度	総 数		持 家	
	戸 数	延 床 面 積	戸 数	延 床 面 積
平成19年度	676	57,162	234	31,485
20	648	57,508	232	30,337
21	618	56,264	203	26,006
22	458	51,937	272	34,259
23	661	63,647	278	34,316
24	689	60,778	243	29,316
25	647	61,626	222	28,217
26	731	64,569	252	30,190
27	793	67,995	270	32,362
28	669	59,293	283	32,908
29	803	69,318	252	30,381
30	1,089	99,626	218	26,467
令和元年度	902	78,776	272	32,225
2	762	70,929	215	25,497
3	842	73,270	264	31,288

79. 公営賃貸住宅管理戸数

この表は、市内における公営住宅の管理状況である。

(注) 耐火（3階以上）については平成7年度より2階建も含む。

(単位：戸)

年 度	総 数	筑 紫 野 市					福 岡 県	
		総 数	木 造	簡易耐火 (平屋)	簡易耐火 (2階)	耐火 (3階以上)	県 営	住宅公社
平成19年度	765	334	33	10	82	209	169	262
20	765	334	33	10	82	209	169	262
21	765	334	33	10	82	209	169	262
22	765	334	33	10	82	209	169	226
23	765	334	33	10	82	209	142	274
24	748	334	33	10	82	209	142	274
25	748	334	33	10	82	209	142	274
26	748	334	33	10	82	209	140	274
27	748	334	33	10	82	209	140	274
28	748	334	33	10	82	209	140	274
29	748	334	33	10	82	209	140	274
30	748	334	33	10	82	209	140	274
令和元年度	748	334	33	10	82	209	140	274
2	748	334	33	10	82	209	140	274
3	748	334	33	10	82	209	140	274

資料：管財課、福岡県県営住宅課、福岡県住宅供給公社

12. 建設および住宅

(単位：戸、㎡)

貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
戸 数	延 床 面 積	戸 数	延 床 面 積	戸 数	延 床 面 積
412	22,368	—	—	30	3,309
314	18,573	32	987	70	7,611
384	26,601	—	—	31	3,657
45	2,809	—	—	141	14,869
231	14,062	—	—	152	15,269
285	15,015	—	—	161	16,447
234	14,782	—	—	191	18,573
281	14,156	1	183	197	20,040
383	21,361	—	—	140	14,272
260	14,160	—	—	126	12,225
304	14,230	25	3,520	222	21,187
247	13,172	—	—	624	59,987
365	19,181	—	—	274	27,370
187	11,092	—	—	360	34,340
282	15,260	1	97	295	26,625

資料：国土交通省建設経済局「建築統計年報」

80. 課税家屋の状況

(その1) 家屋の棟数および床面積

(各年1月1日現在、単位：㎡)

年次	課税家屋					
	総数		木造		非木造	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成20年	31,821	5,027,916	22,285	2,399,822	9,536	2,628,094
21	31,909	5,079,750	22,286	2,410,250	9,623	2,669,500
22	32,087	5,296,728	22,374	2,432,855	9,713	2,863,893
23	32,159	5,310,510	22,432	2,446,045	9,727	2,864,465
24	32,423	5,388,529	22,637	2,475,361	9,786	2,913,168
25	32,523	5,434,135	22,728	2,493,769	9,795	2,940,366
26	32,605	5,487,090	22,801	2,509,249	9,804	3,004,513
27	32,691	5,559,959	22,852	2,527,251	9,839	3,032,708
28	32,799	5,587,718	22,949	2,544,205	9,850	3,043,513
29	33,073	5,672,129	23,162	2,573,617	9,911	3,098,512
30	33,279	5,703,639	23,356	2,601,563	9,923	3,102,076
31	33,435	5,738,779	23,477	2,620,851	9,958	3,117,928
令和2年	33,533	5,775,551	23,590	2,640,027	9,943	3,135,524
3	33,809	5,844,849	23,833	2,675,802	9,976	3,169,047
4	34,001	5,896,172	24,022	2,704,487	9,979	3,191,685

資料：税務課「固定資産税概要調書」

(その2) 用途別木造家屋の棟数および床面積

用途別	平成17年		平成18年		平成19年		平成20年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	21,055	2,306,447	22,043	2,353,397	22,213	2,376,599	22,285	2,399,822
専用住宅	16,198	1,889,337	16,319	1,911,067	16,450	1,933,724	16,562	1,955,799
共同住宅・寄宿舎	510	98,291	513	100,567	517	102,311	518	103,187
併用住宅	506	70,442	509	71,135	503	70,134	498	70,111
農家住宅	575	75,202	550	72,734	541	71,674	528	71,199
普通旅館・料亭・待合 ホテル・簡易旅館	18	6,246	17	6,220	17	6,220	17	6,220
事務所・銀行 店舗・百貨店 劇場・映画館	295	25,333	306	27,151	315	27,965	321	28,973
公衆浴場	—	—	—	—	—	—	—	—
病院	16	3,083	17	3,254	17	3,243	18	3,510
工場 倉庫	222	22,653	221	22,828	219	22,169	224	22,861
その他	2,715	115,860	3,591	138,441	3,634	139,159	3,599	137,962

(その2) 用途別木造家屋の棟数および床面積 (つづき)

(各年1月1日現在、単位：m²)

平成21年		平成22年		平成23年		平成24年		平成25年	
棟数	床面積								
22,286	2,410,250	22,374	2,432,855	22,432	2,446,045	22,637	2,475,361	22,728	2,493,769
16,622	1,968,210	16,724	1,985,079	16,845	2,002,507	17,108	2,036,071	17,243	2,054,462
522	104,455	533	109,848	531	109,139	525	107,979	531	110,489
499	70,076	493	69,527	487	68,781	477	67,642	469	66,766
521	70,509	519	70,331	508	68,837	499	67,545	491	66,997
17	6,221	17	6,220	17	6,220	17	6,220	17	6,220
315	28,383	320	29,129	319	29,478	323	30,530	320	30,565
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
18	3,524	19	3,742	19	3,730	19	3,684	20	3,837
227	22,891	233	23,872	230	23,674	231	23,709	233	23,896
3,545	135,981	3,516	135,107	3,476	133,681	3,438	131,981	3,404	130,537

12. 建設および住宅

(その2) 用途別木造家屋の棟数および床面積 (つづき)

用 途 別	平成26年		平成27年		平成28年		平成29年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	22,801	2,509,249	22,852	2,527,251	22,949	2,544,205	23,162	2,573,617
専 用 住 宅	17,357	2,070,938	17,940	2,152,431	18,059	2,167,660	18,300	2,196,005
共同住宅・寄宿舎	532	111,760	542	115,275	554	118,039	566	121,744
併用住宅	469	66,780	464	66,241	462	65,850	458	65,441
農家住宅	485	66,291	—	—	—	—	—	—
普通旅館・料亭・待合 ホテル・簡易旅館	17	6,220	17	6,220	17	6,220	13	4,371
事務所・銀行 店舗・百貨店 劇場・映画館	317	30,330	319	31,180	318	31,221	321	31,702
公衆浴場								
病院	22	4,096	26	4,698	27	4,873	27	4,873
工場 倉庫	233	23,770	244	24,240	255	24,625	258	24,762
そ の 他	3,369	129,064	3,300	126,966	3,257	125,717	3,219	124,719

(注) 平成9年以降は病院に劇場・映画館を含む。

(その3) 構造・用途別非木造家屋の棟数および床面積

用 途 別	平成18年		平成19年		平成20年		平成21年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	9,232	2,480,169	9,428	2,547,581	9,536	2,628,094	9,623	2,669,500
(構造別)								
鉄骨鉄筋コンクリート造	52	286,725	50	286,183	51	297,197	51	297,197
鉄筋コンクリート造	1,538	784,579	1,572	812,623	1,598	845,914	1,610	867,322
鉄 骨 造	1,820	797,923	1,848	827,169	1,848	849,156	1,858	860,858
軽量鉄骨造	4,430	576,908	4,513	587,127	4,582	601,502	4,635	609,909
れんが造コンクリートブロック造	1,392	34,034	1,445	34,479	1,457	34,325	1,469	34,214
(用途別)								
事務所・店舗・百貨店	718	444,425	714	443,525	722	469,895	729	489,824
住宅・アパート	4,751	1,377,766	4,834	1,417,819	4,916	1,470,419	4,971	1,498,463
病院・ホテル	76	92,134	77	93,133	74	93,680	74	96,244
劇場・娯楽場用等のホール型建物	…	…	…	…	…	…	…	…
銀 行	…	…	…	…	…	…	…	…
工場・倉庫	3,675	546,323	3,788	571,042	3,809	572,039	3,835	562,924
市 場	…	…	…	…	…	…	…	…
そ の 他	12	19,521	15	22,062	15	22,061	14	22,045

(その2) 用途別木造家屋の棟数および床面積 (つづき) (各年1月1日現在、単位：㎡)

平成30年		平成31年		令和2年		令和3年		令和4年	
棟数	床面積								
23,356	2,601,563	23,477	2,620,851	23,590	2,640,027	23,833	2,675,802	24,022	2,704,487
18,498	2,219,419	18,646	2,237,820	18,811	2,258,631	19,074	2,288,801	19,294	2,314,452
580	126,601	593	129,177	589	129,043	602	136,317	614	141,009
456	65,161	451	64,363	444	63,210	433	61,958	427	61,223
12	4,256	12	4,256	12	4,256	12	4,256	12	4,256
324	32,496	326	32,950	326	34,170	328	34,830	335	36,188
27	4,873	26	4,385	26	4,386	26	4,385	26	4,386
265	25,219	269	25,351	267	25,237	271	25,357	274	25,508
3,194	123,538	3,154	122,549	3,115	121,094	3,087	119,898	3,040	117,465

資料：税務課「固定資産税概要調書」

(その3) 構造・用途別非木造家屋の棟数および床面積 (つづき) (各年1月1日現在、単位：㎡)

平成22年		平成23年		平成24年		平成25年		平成26年	
棟数	床面積								
9,713	2,863,873	9,727	2,864,465	9,786	2,913,168	9,795	2,940,366	9,804	3,004,513
52	297,232	51	296,876	51	296,876	50	294,567	50	294,572
1,632	879,835	1,636	875,871	1,636	893,994	1,648	915,346	1,650	925,796
1,871	1,034,269	1,882	1,036,691	1,891	1,060,528	1,882	1,066,431	1,882	1,119,440
4,684	618,885	4,695	621,550	4,745	628,477	4,762	632,193	4,773	633,306
1,474	33,672	1,463	33,477	1,463	33,293	1,453	31,829	1,449	31,339
736	593,474	747	595,979	745	601,552	739	598,052	739	601,166
5,027	1,518,683	5,046	1,521,236	5,104	1,548,234	5,134	1,572,495	5,153	1,590,697
74	96,244	71	92,052	73	94,753	72	96,040	72	96,040
...
...
3,862	633,447	3,849	633,152	3,850	646,560	3,836	651,711	3,826	694,540
...
14	22,045	14	22,046	14	22,069	14	22,068	14	22,070

12. 建設および住宅

(その3) 構造・用途別非木造家屋の棟数および床面積 (つづき)

用 途 別	平成27年		平成28年		平成29年		平成30年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	9,839	3,032,708	9,850	3,043,513	9,911	3,098,512	9,923	3,102,076
(構造別)								
鉄骨鉄筋コンクリート造	50	294,571	49	293,885	49	293,885	49	293,885
鉄筋コンクリート造	1,656	939,242	1,661	944,121	1,676	960,614	1,678	961,430
鉄 骨 造	1,878	1,128,675	1,870	1,130,755	1,873	1,160,716	1,861	1,160,037
軽量鉄骨造	4,803	639,287	4,828	644,253	4,867	652,940	4,882	657,049
れんが造コンクリートブロック造	1,452	30,933	1,442	30,499	1,446	30,357	1,453	29,675
(用途別)								
事務所・店舗・百貨店	739	602,807	741	600,556	755	629,622	752	628,053
住宅・アパート	5,184	1,614,204	5,222	1,627,679	5,274	1,652,450	5,298	1,660,636
病院・ホテル	71	93,047	72	100,614	69	100,117	69	100,117
劇場・娯楽場用等のホール型建物	…	…	…	…	…	…	…	…
銀 行	…	…	…	…	…	…	…	…
工場・倉庫	3,831	701,608	3,806	697,258	3,804	698,917	3,795	695,864
市 場	…	…	…	…	…	…	…	…
そ の 他	14	21,042	9	17,406	9	17,406	9	17,406

(注) 平成9年以降については、「事務所・店舗・百貨店」の数値は「銀行」を含み、「工場・倉庫」の数値は「市場」を含み「その他」の数値は「劇場・娯楽場用等のホール型建物」を含む。

(その3) 構造・用途別非木造家屋の棟数および床面積 (つづき) (各年1月1日現在、単位：㎡)

用 途 別	平成31年		令和2年		令和3年		令和4年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	9,958	3,117,928	9,943	3,135,524	9,976	3,169,047	9,979	3,191,685
(構造別)								
鉄骨鉄筋コンクリート造	49	293,885	49	293,885	48	292,471	48	292,471
鉄筋コンクリート造	1,684	965,873	1,694	983,776	1,703	1,010,209	1,704	1,034,331
鉄 骨 造	1,860	1,165,399	1,849	1,163,645	1,843	1,166,732	1,835	1,162,457
軽量鉄骨造	4,924	663,979	4,923	665,851	4,953	671,521	4,972	674,780
れんが造コンクリートブロック造	1,441	28,792	1,428	28,367	1,429	28,114	1,420	27,646
(用途別)								
事務所・店舗・百貨店	751	629,187	751	630,995	749	631,793	740	629,887
住宅・アパート	5,339	1,671,827	5,346	1,691,355	5,376	1,723,544	5,409	1,759,970
病院・ホテル	69	101,155	69	101,155	69	100,546	65	98,440
劇場・娯楽場用等のホール型建物	…	…	…	…	…	…	…	…
銀 行	…	…	…	…	…	…	…	…
工場・倉庫	3,790	698,353	3,768	694,615	3,773	695,758	3,756	685,983
市 場	…	…	…	…	…	…	…	…
そ の 他	9	17,406	9	17,404	9	17,406	9	17,405

資料：税務課「固定資産税概要調書」